

CAPEX - ENGENHARIA

INVESTIMENTOS QUE PERDURAM NO TEMPO

IMPERMEABILIZAÇÕES | ISOLAMENTOS | REVESTIMENTOS

CAPEX

www.capex.pt



**DA
IMPERMEABILIZAÇÃO...**

**...À COBERTURA
VERDE!**

CAPEX

www.agricult.pt



Agricult
Let's grow together.

by **CAPEX**

Porquê Coberturas Verdes?

As coberturas verdes vão além do conceito de arquitetura contemporânea e valorizam o papel que os edifícios desempenham no planeamento urbano. Ajudam a reduzir o impacto ambiental e o efeito ilha de calor e, por exemplo, a fazer a gestão das águas pluviais.



Redução do efeito ilha de calor urbana.

A temperatura de uma cobertura tradicional pode ser até 40°C mais elevada do que numa cobertura verde.



Retenção de águas pluviais.

Reduz a carga do sistema de escoamento de águas pluviais entre 70 a 90%.



Filtragem das águas pluviais.

Mediante biofiltração natural, impedem que contaminantes e toxinas cheguem à natureza



Redução do CO2.

1m2 de cobertura verde pode absorver 5kg de CO2 por ano.



Ar mais limpo.

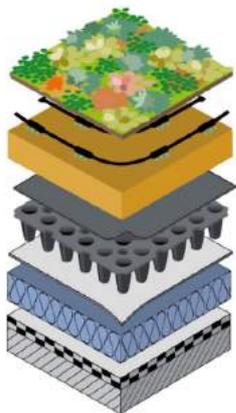
A vegetação recolhe as partículas suspensas no ar, tal como a poluição urbana, metais pesados e compostos orgânicos voláteis.



Habitat natural.

Servem de habitat para várias espécies e restabelecem o ciclo ecológico alterado pela infraestrutura urbana.

SISTEMA URBANSCAPE



- ← Tapete de sedum
- ← Sistema de rega
- ← Substrato de lã de rocha
- ← Camada de drenagem (filtração + drenagem + proteção)
- ← Isolamento térmico
- ← Impermeabilização com tela anti-raiz

Edif. Habitação - Porto



Garagem de Linhares - Póvoa de Varzim



O sistema de cobertura ajardinada extensiva "Urbanscape" combina o peso mínimo [**69kg/m²** de peso saturado] sobre a estrutura com uma vegetação de **baixa manutenção** e custo, aliado a maior durabilidade face aos telhados e coberturas tradicionais.

**A SOLUÇÃO MAIS LEVE DO
MERCADO!**



Agricult
Let's grow together.

MEMOVILLE - Sintra



PAREDES ENTERRADAS

Impermeabilização, isolamento térmico e proteção

OUTRAS OBRAS:

- Pav. João Rocha - Lisboa
- Adega Sarmento - Mealhada
- Kinda Home - Porto

JW - Valongo



COBERTURAS

Impermeabilização, isolamento térmico e proteção pesada

OUTRAS OBRAS:

- Alma Shopping - Coimbra
- Pestana Douro Hotel - Porto
- Hospital CUF - Torres Vedras

HOVIONE - Loures



PAVIMENTOS

Impermeabilização de zonas interiores ou exteriores

OUTRAS OBRAS:

- APDL - Leixões
- Hotel da Madalena - Lisboa
- Moagem Heritage - Leiria

MEMBRANAS BETUMINOSAS

AMCOR - PALMELA



Pavilhão Cidade de Viseu



Parque Aquático - Moncorvo



COBERTURAS

Transformação de coberturas metálicas degradadas em coberturas deck | Remoção de fibrocimento | Montagem de chapa para cobertura deck

OUTRAS OBRAS:

- Intermarchés: Viana do Castelo, Vila Verde, Évora e Benavente
- Coimbra Retail Park | Dolce Vita - Coimbra e Ovar
- MAN - Perafita | Wine & Soul - Vila Real | Bosch - Braga

PISCINAS

Impermeabilização de piscinas e reservatórios

OUTRAS OBRAS:

- Parque de Campismo da Figueira da Foz
- Ipanema Park Hotel - Porto

MEMBRANAS SINTÉTICAS

Atlantic Villas - Tróia



ARGAMASSAS CIMENTÍCIAS

Impermeabilização de
zonas húmidas, piscinas,
reservatórios

OUTRAS OBRAS:

- Amoreiras Vista - Lisboa
- Hotel Altis Avenida - Lisboa
- Hotel Guilherme Pinto - Matosinhos

Multusos do Oriente - Lisboa



MEMBRANAS LÍQUIDAS

Palas, zonas húmidas,
zonas inacessíveis,
reforços pontuais

OUTRAS OBRAS:

- Dolce Vita - Ovar
- Yotel - Porto
- Bom Sucesso Resort - Óbidos

Escola de Oliveira de Azeméis



REVESTIMENTOS E ACESSÓRIOS

Polícarbonatos, chapas de
luz, clarabóias, solar tubes

OUTRAS OBRAS:

- Pav. Universitário de Coimbra
- AMCOR - Palmela
- Intermarché de Viana do Castelo

OUTRAS SOLUÇÕES



Adegas Sarmento - Mealhada



Coimbra Retail Park



REFERÊNCIAS

